

# 重庆西恒工程咨询有限公司

## 竞争性谈判文件

项目名称：靖西市城区给水系统改扩建工程管道线路测量服务

项目编号：BSZC2018-J3-13012-CQXH

采购单位：广西靖西市新发展投资集团有限公司（盖单位章）

采购代理机构：重庆西恒工程咨询有限公司（盖单位章）

二〇一八年九月

# 目 录

第一章 竞争性谈判公告.....	2
第二章 竞标人须知及前附表.....	4
一、总则.....	7
二、竞争性谈判文件.....	7
三、竞标文件.....	9
四、竞标.....	12
五、开标.....	13
六、评审.....	16
七、合同授予.....	20
八、其他事项.....	23
第三章 项目内容及要求.....	26
第四章 合同格式.....	28
第五章 竞标文件格式.....	29

# 第一章 竞争性谈判公告

## 重庆西恒工程咨询有限公司靖西市城区给水系统改扩建工程管道线路测量服务

### (项目编号: BSZC2018-J3-13012-CQXH) 竞争性谈判公告

重庆西恒工程咨询有限公司受广西靖西市新发展投资集团有限公司的委托, 根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购非招标采购方式管理办法》等有关规定, 现对靖西市城区给水系统改扩建工程管道线路测量服务进行竞争性谈判, 诚邀符合资格要求的供应商参加竞标, 现将有关事项公告如下:

一、**采购项目名称:** 靖西市城区给水系统改扩建工程管道线路测量服务

二、**采购项目编号:** BSZC2018-J3-13012-CQXH

三、**采购方式:** 竞争性谈判

四、**项目基本概况:** 控制点测量、点放样、满足征地要求等

五、**预算金额:** 15 万元

六、**本项目需要落实的政府采购政策:** 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)以及《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)《部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)。

#### 七、竞标人资格:

1、竞标人必须是国内注册(指按国家有关规定要求注册的)提供本次竞标采购服务, 并具有合法资格的供应商, 具备工程测量丙级以上(含丙级)资质。拟投入本项目的项目总负责人要求: 具备测绘专业高级工程师及以上职称。

2、在规定时间内购买竞争性谈判文件的供应商才有资格参与谈判;

3、对在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 不得参与政府采购活动;

4、本项目不接受联合体竞标。

八、**购买竞争性谈判采购文件时间及地点:** 2018年9月26日至2018年9月28日, (北京时间08:00-12:00, 15:00-18:00法定公休日、法定节假日除外) 到重庆西恒工程咨询有限公司(百色市右江区前程路4号长乐星城第1幢1408号)购买竞争性谈判文件, 售价250.00元/份, 竞争性谈判文件售后不退。

满足以上资格的竞标人在购买竞争性谈判文件时, 须由法定代表人(负责人)或其授权委托人报名时须携带如下报名资料复印件1份, 复印件须加盖竞标单位公章, 并携带原件核查。

(1) 单位介绍信、法定代表人(负责人)授权委托书原件及委托代理人身份证复印件(委托时必须提供, 明确委托权限及时间) (2) 有效的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本(或加载有统一社会信用代码的“三证合一”营业执照副本); (3) 法定代表人(负责人)身份证复印件; (4) 提供竞标人半年内任意三个月的依法缴纳税费或依法免缴税费的证明; (5) 工程测量丙级以上(含丙级)资质复印件及拟投入本项目的项目负责人测绘专业高级工程师及以上职称复印件; (6) 提供2017年度审计报告或财务会计报表(新成立单位按实际提供); (7) 提供本单位参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有大

违法记录在书面声明；（8）提供竞标单位企业信用信息声明（附在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn>)等查询网站中打印的查询记录。

竞标人提供的报名资料齐全且按资料顺序排序递交并经审查合格后方可购买文件，否则将被拒绝。

**八、竞标保证金：**人民币叁仟元整（3000.00元）。竞标人必须于截标前将竞标保证金从竞标人基本账户转账或电汇汇至户以下账户：

开户名称：重庆西恒工程咨询有限公司百色分公司

开户银行：交通银行股份有限公司百色分行

银行账号：4576 2610 1018 0101 03451

**九、竞标文件递交截止时间和地点：**竞标人应于2018年10月9日15时30分前将竞标文件密封送交到靖西市政务服务中心会议室（幸福广场二楼），逾期送达或未密封将予以拒收（或作无效投标文件处理）。

**十、谈判时间及地点：**本次谈判将于2018年10月9日15时30分在靖西市政务服务中心会议室（幸福广场二楼）开标，参加谈判的法定代表人（负责人）或其授权委托人必须持有有效证件[法定代表人（负责人）凭身份证或其授权委托人凭法人（负责人）授权委托书原件和身份证、竞标保证金缴纳凭证、营业执照复印件]。（上述材料未注明原件的为复印件，所有复印件必须加盖竞标单位公章）依时到达指定地点等候当面谈判。

**十一、联系事项：**

代理机构：重庆西恒工程咨询有限公司

地址：百色市右江区前程路4号长乐星城第1幢1408号

联系人：邱贻赟      联系电话：13377467775      0776-2222787

采购单位：广西靖西市新发展投资集团有限公司

地址：靖西市城东路1031号

联系人：陆长城      联系电话：0776-3050376

监督部门：靖西市住房和城乡建设局      电话：0776-6221842

靖西市财政局政府采购监督股      电话：0776-6231753

靖西市招标采购管理中心      电话：0776-6230800

**十二、网上查询：**广西壮族自治区政府采购网（<http://www.gxzfcg.gov.cn>）、靖西市人民政府网（<http://www.jingxi.gov.cn>）网上发布。

重庆西恒工程咨询有限公司

2018年9月25日

## 第二章 竞标人须知及前附表

### 竞标须知前附表

项号	条款号	内容规格
1	1.1	<p>项目综合说明:</p> <p>项目名称: 靖西市城区给水系统改扩建工程管道线路测量服务</p> <p>项目编号: BSZC2018-J3-13012-CQXH</p> <p>建设地点: 靖西市</p> <p>服务工期: 自合同签订生效之日起 7 日历天内完成</p> <p>项目基本情况: 控制点测量、点放样、满足征地要求等。</p>
2	2.1	资金来源: 企业自筹。
3	3.1	<p>竞标人资格:</p> <p>1、竞标人必须是国内注册(指按国家有关规定要求注册的)提供本次竞标采购服务,并具有合法资格的供应商,具备工程测量丙级以上(含丙级)资质。拟投入本项目的项目总负责人要求:具备测绘专业高级工程师及以上职称;</p> <p>2、在规定时间内购买竞争性谈判文件的供应商才有资格参与谈判;</p> <p>3、对在“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">http://www.creditchina.gov.cn</a>)、中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a>)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,不得参与政府采购活动;</p> <p>4、本项目不接受联合体竞标。</p>
4	7.1	现场勘查: 竞标人自行勘察(如有)
5	12.1	竞标有效期为: 竞标截止之日后 30 日历天。

6	13.1	<p>竞标保证金金额为：人民币叁仟元整（3000.00 元）。竞标人必须于截标前将竞标保证金从竞标人基本账户转账或电汇汇至以下账户并到账方为有效：</p> <p>开户名称： 重庆西恒工程咨询有限公司百色分公司</p> <p>开户银行： 交通银行股份有限公司百色分行</p> <p>银行账号： 4576 2610 1018 0101 03451</p> <p>否则视为无效竞标保证金。本项目不接受现金形式或从个人账户转出的竞标保证金。</p> <p>注：</p> <p>1. 谈判保证金的退还均以转账形式退回到供应商银行账户。</p> <p>1.1 未成交供应商的谈判保证金在成交通知书发出后五个工作日内退还。</p> <p>1.2 成交供应商的谈判保证金在成交供应商与采购人签订合同并送合同给代理机构存档后五个工作日内退还。</p> <p>2. 有下列情形之一的，谈判保证金的不退还。</p> <p>2.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；</p> <p>2.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；</p> <p>2.3 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；</p> <p>2.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；</p> <p>2.5 法律法规规定的其他情形。</p>
7	14.4	竞标文件份数： 正本壹份， 副本叁份
8	16.1	竞标截止时间： 2018 年 10 月 9 日 10 时 30 分
9	16.2	竞标文件递交地点： 靖西市政务服务中心会议室（幸福广场二楼）并由采购代理机构签收。
10	18.1	谈判时间： 2018 年 10 月 9 日 15 时 30 分截标后，谈判地点： 靖西市政务服务中心会议室（幸福广场二楼）。
11	23	评标办法： 通过资格性、符合性审查后，在质量和服务均能满足竞争性谈判文件实质性响应要求的前提下，按最终评标报价由低到高排列成交候选人顺序，并依照次序确定成交人。
12	29.1	采购代理服务收费标准： 由成交单位向采购代理机构支付。具体为： 根据采购人与代理人签订的《采购代理合同》，本工程采购代理服务费用根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）要求，按市场价计算执行；按成交金额的 1.5% 计取，由成交人在领取成交通知前向采购代理机构一次性支付。

13	<p>在对供应商资格审查时进行信用查询</p> <p>查询渠道：“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">http://www.creditchina.gov.cn</a>)、中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn/">http://www.ccgp.gov.cn/</a>)等</p> <p>查询起止时间：2015年1月1日至竞标截止时间</p> <p>查询记录和证据留存方式：在查询网站中直接打印查询记录，打印材料作为评审资料保存。</p> <p>信用信息使用规则：对在“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">http://www.creditchina.gov.cn</a>)、中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn/">http://www.ccgp.gov.cn/</a>)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，资格审查不通过，不得参与政府采购活动。</p>
----	--

# 一、总则

## 1. 项目综合说明

1.1 项目的说明见竞标须知前附表（以下称“前附表”）第1项所述。

## 2. 资金来源及落实情况

2.1 本项目的资金来源为企业自筹，资金已落实，并将资金用于本项目合同项下的合理支付。

## 3. 竞标人资格

1、竞标人必须是国内注册（指按国家有关规定要求注册的）提供本次竞标采购服务，并具有合法资格的供应商，具备工程测量丙级以上（含丙级）资质。拟投入本项目的项目总负责人要求：具备测绘专业高级工程师及以上职称；

2、在规定时间内购买竞争性谈判文件的供应商才有资格参与谈判；

3、对在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动；

4、本项目不接受联合体竞标。

## 4. 语言文字及计量单位

4.1 除专用术语外，与采购有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 5. 竞标费用

5.1 竞标人准备和参加竞标活动所发生的一切费用自理，不管竞标结果如何，采购人及采购代理机构对上述费用不负任何责任。

## 6. 现场勘查

6.1 建议竞标人自行对项目现场和其周围环境进行现场勘查，以获取有关编制竞标文件和签署实施项目合同所需的各种资料。竞标人应承担现场勘查的责任和风险。勘查现场的费用由竞标人自己承担。



## 二、竞争性谈判文件

### 7. 竞争性谈判文件的组成

7.1 竞争性谈判文件包括下列内容：

第一章 竞争性谈判公告

第二章 竞标须知

第三章 项目内容及要求

第四章 合同格式

第五章 竞标文件格式

7.2 除本竞标须知第 7.1 款所述的竞争性谈判文件内容外，采购人在采购期间、符合法定时间发出的答疑、澄清、修改或补充内容，均是竞争性谈判文件的组成部分，对采购人和竞标人起约束作用根据本章第 8 条、第 9 条对竞争性谈判文件所作的澄清、修改，构成竞争性谈判文件的组成部分。

7.3 竞标人应认真审阅竞争性谈判文件。如果竞标人编制的竞标文件不符合竞争性谈判文件的要求，责任由竞标人自负。实质上不响应竞争性谈判文件要求的竞标文件将被采购人拒绝。

### 8 竞争性谈判文件的澄清

8.1 竞标人应仔细阅读和检查竞争性谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人或采购代理机构提出，以便补齐。如有疑问，应于购买竞争性谈判文件时间截止后 3 天内，以书面形式（包括书面文字、传真、电报等，下同），要求采购人或采购代理机构予以澄清。

8.2 竞争性谈判文件的澄清将在竞标截止时间 3 个工作日前以书面形式发给所有购买竞争性谈判文件的竞标人，在广西壮族自治区政府采购网（<http://www.gxzfcg.gov.cn>）、靖西市人民政府网（<http://www.jingxi.gov.cn>）上发布澄清公告，并以书面形式通知所有谈判文件收受人。该澄清的内容为谈判文件的组成部分。但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距竞标截止时间不足 3 工作日，相应延长竞标截止时间。

8.3 竞标人在收到澄清后，应在收到的同时以书面形式通知采购人或采购代理机构，确认已收到该澄清。

## 9. 竞争性谈判文件的修改

9.1 在竞标截止时间 3 个工作日前，采购人可以书面形式修改竞争性谈判文件，采购代理机构对已发出的谈判文件进行必要修改的，在谈判文件要求提交竞标文件截止时间 3 个工作日前，在广西壮族自治区政府采购网（<http://www.gxzfcg.gov.cn>）、靖西市人民政府网（<http://www.jingxi.gov.cn>）上发布更正公告，并以书面形式通知所有谈判文件收受人。该修改的内容为谈判文件的组成部分。并通知所有已购买竞争性谈判文件的竞标人。如果修改竞争性谈判文件的时间距竞标截止时间不足 3 工作日，相应延长竞标截止时间。

9.2 竞标人在收到修改内容后，应在收到的同时以书面形式通知采购人或采购代理机构，确认已收到该修改。

## 三、竞标文件

### 10. 竞标文件的组成

#### 10.1 竞标文件应包括下列三部分内容

##### (1) 资格审查

① 有效的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本（或加载有统一社会信用代码的‘三证合一’营业执照副本）；

② 有效的基本账户开户许可证；

③ 法定（负责人）代表人资格证明书和法定代表人（负责人）身份证复印件；

④ 提供工程测量专业丙级以上（含丙级）资质、项目负责人有效的身份证、职称证复印件；

⑤ 提供竞标单位企业信用信息声明（附在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccg.gov.cn>）等查询网站中打印的查询记录；

⑥ 提供竞标人半年内任意三个月的依法缴纳税费或依法免缴税费的证明；

⑦ 提供 2017 年度审计报告或财务会计报表（新成立单位按实际提供）；

⑧ 法人（负责人）授权委托书原件和委托代理人身份证复印件（委托代理时须提供）。

以上内容中的第（1）～（7）项必须提交并加盖公章，否则竞标无效；其中第（8）项只

需在委托代理时必须提交。

## (2) 商务标

- ①竞标函（必须提供）；
- ②竞标报价表（必须提供）；
- ③竞标保证金缴纳证明（必须提供）；
- ④竞标人认为需要说明的其它资料。

## (3) 技术标

- 1) 企业基本情况表（见竞标文件格式要求）；
- 2) 投拟入本工程的项目负责人简历表（见竞标文件格式要求）；
- 3) 测量方案（格式自拟）；
- 4) 拟投入本项目的其他人员情况；
- 5) 服务质量承诺书（格式自拟）；
- 6) 竞标人认为需要提供的材料。（如：企业信誉证明材料、近3年类似业绩证明材料、近3年发生的诉讼及仲裁情况等）

10.2 竞标人应按照竞标文件格式和顺序，自行编制竞标文件，竞标文件应包含本须知第10.1条中规定的内容，但表格可以按同样格式扩展

## 11. 竞标报价

11.1 竞标文件中的报价均采用人民币表示。

11.2 竞标报价为竞标人在竞标文件中提出的各项支付金额的总和（包含税金及其它所有成本费用的总和）；

11.3 竞标人的竞标报价，应是完成前附表第1项所列的范围及服务期的全部，不得以任何理由予以重复，作为竞标人计算竞标报价的依据；

11.4 竞标人可根据市场行情及自身情况，自行决定其竞标报价。

## 12. 竞标有效期

12.1 在前附表第 5 项规定的竞标有效期内，竞标人不得要求撤销或修改其竞标文件。

12.2 出现特殊情况需要延长竞标有效期的，采购人以书面形式通知所有竞标人延长竞标有效期。竞标人同意延长的，应相应延长其竞标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞标文件；竞标人拒绝延长的，其报价失效，但竞标人有权收回其竞标保证金。

### 13. 竞标保证金

13.1 竞标人应按前附表第 6 项的规定提交竞标保证金。

13.2 对于未能按规定提交竞标保证金的竞标人，采购人将视为不响应竞争性谈判文件而予以拒绝。

13.3 未成交的竞标人的竞标保证金将尽快退还（无息），最迟不超过成交通知发出后的 5 个工作日。

13.4 采购人与成交人签订合同后 5 个工作日内，向成交人退还竞标保证金，不计利息。

13.5 如竞标人有下列情形之一的，其竞标保证金将不予退还：

(1) 竞标人在规定的竞标有效期内撤销或修改其竞标文件；

(2) 成交人在收到成交通知书后无正当理由拒绝与采购人签订合同协议或未按竞争性谈判文件规定提交履约保证金。

(3) 成交人收到成交通知书 30 天内未与采购单位签订合同，签订合同后 7 天内并未及时拿采购合同交到采购代理机构备案的。

### 14. 竞标文件编制

14.1 竞标文件应按第六章“竞标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞标文件的组成部分。

14.2 竞标文件应当对竞争性谈判文件有关服务期、竞标有效期、质量要求、技术标准、采购范围等实质性内容作出响应。

14.3 竞标文件应使用不能擦去的墨水书写或打印并加盖单位章，竞争性谈判文件中要求竞标人的法定代表人或其委托代理人签字的项目须按要求签字确认。委托代理人签字的，竞标文件应附法定代表人签字署名的授权委托书。竞标文件应无涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由竞标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

14.4 竞标文件正本一份，副本份数见前附表第7项要求。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

14.5 竞标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录和页码，要求装订标准规范。

## 四、竞标

### 15. 竞标文件的密封和标识

15.1 竞标文件（正本一份，副本三份），资格审查部分、商务部分、技术部分应分别装订成册并密封在竞标文件密封袋中，再密封在一个外层竞标文件袋密封袋中（即采用双层包封法密封）。所有竞标文件的内、外层包装封口处须盖密封章或竞标人公章。

15.2 在内层和外层竞标文件密封袋上均应写明：

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

采购代理机构名称：\_\_\_\_\_

注：在开标时间以前不得开封。

15.3 未按本章第15.1条或15.2条要求密封和加写标记，作无效竞标处理。

### 16. 竞标文件的递交

16.1 竞标人应在前附表第8项规定的竞标截止时间前递交竞标文件。凡逾期送达的竞标文件代理机构将不予接收。

16.2 竞标人按前附表第9项规定的地点递交竞标文件，并由采购人或采购代理机构签收。

16.3 除竞争性谈判文件另有规定外，竞标人所递交的竞标文件不予退还。

16.4 未送达指定地点的竞标文件，作无效竞标处理。

### 17. 竞标文件的修改和撤回

17.1 在前附表第8项规定的竞标截止时间前，竞标人可以修改或撤回已递交的竞标文件，但应以书面形式通知采购代理机构。

17.2 竞标人修改或撤回已递交竞标文件的书面通知应按照本章第 15.3 项的要求签字或盖章。采购代理机构收到书面通知后，向竞标人出具签收凭证。

17.3 修改的内容为竞标文件的组成部分。

## 五、开标

### 18、开标

18.1 采购代理机构将在前附表第 10 项规定的时间和地点组织谈判，参加谈判的法定代表人（负责人）或其授权委托人必须持有效证件[法定代表人（负责人）凭身份证或其授权委托人凭法人（负责人）授权委托书原件和身份证、竞标保证金缴纳凭证、营业执照复印件]依时到达指定地点等候当面谈判（上述材料未注明原件的为复印件，所有复印件必须加盖竞标单位公章。）依时到达现场等候参加谈判，并自觉接受核验上述证件。以上要求出示证明材料如缺项或无效的将视为竞标无效，该竞标人的竞标文件当场退回。

18.2 开标会议由采购代理机构组织并主持，在有关监督部门监督下，对竞标文件进行检查，确认它们是否完整，是否按要求提交了竞标保证金，文件签署是否正确，以及是否按本须知编制。但按规定提交了合格撤回通知的竞标文件不予开封。

#### 18.3 谈判会议程序

##### 18.3.1

(1) 采购代理机构主持人宣布会议开始；

(2) 介绍参加谈判会议人员名单；

(3) 采购单位代表和监标人员一同检验参加竞标会的各竞标单位法定代表人或其委托代理人（按 18.1 检查）的资格证件，同时检验各竞标单位是否按要求提交了竞标保证金，对无资格证件、证件不齐或无效或无法提交竞标保证金交纳证明凭证的竞标文件按无效标处理；其竞标文件将于开标结束后予以退还。

(4) 采购代理机构当众宣布核查结果，并宣读有效竞标的竞标人名称、竞标保证金以及采购代理机构认为需要宣布的其他内容；

(5) 由各竞标单位代表交叉检验各竞标文件密封的完整性；

(6) 由采购单位代表和监标人员一同检验清点核对响应文件密封情况是否完整，文件签署是否正确，并宣读核查结果，请竞标供应商书面确认后退场。竞标供应商退场后移步谈判等候区，等待下一阶段的技术方案谈判及商务谈判。

(7) 宣布谈判与评标期间的有关事项；

(8) 开标会议结束；

### 18.3.2 谈判准备：

(1) 采购代理机构、交易中心工作人员组织评审专家、采购人代表签到，核对评审专家身份和采购人代表或监督授权函后发放评标、监督等标识证件。评审专家将手机等通讯工具或相关电子设备关闭或设置为静音状态，并寄存在指定专用储物柜（盒）内统一集中保管，拒不上交的，可拒绝其参加评标工作。

(2) 采购代理机构告知回避要求，宣布评标工作纪律和程序，介绍政府采购相关政策法规，组织评审专家及采购人代表签署《政府采购评标委员会成员承诺书》，明确评审专家权利和义务以及应负的法律法律责任。

(3) 推选谈判小组组长。采购代理机构工作人员组织推选谈判小组组长。由评审专家自我介绍，谈判小组成员推选产生谈判小组组长，采购人代表不得担任组长。采购代理机构工作人员介绍谈判流程，公布竞谈采购项目上限控制价，现场拆封竞标文件交由评标委员会。

### 18.3.3

(1) 出席评审的有关人员为谈判小组成员。竞标单位在谈判期间提交的密封的所有竞标文件须经谈判小组成员和监督人员同时验证后方能拆封，任何个人不得私自拆封。

(2) 谈判时，竞标单位的法人代表或委托代理人必须参加谈判。

(3) 谈判小组通过对各竞标单位的竞标文件进行初步审查后，谈判双方以竞争性谈判条件为依据，由竞标单位对提交的竞标文件及服务承诺等做出陈述。谈判小组将根据竞标单位的竞标文件、陈述尚未明晰或需要进一步了解的细节列出与各竞标单位谈判的提纲并向竞标单位询问，竞标单位应依次对谈判小组提出的问题做出答复，必要时要求竞标单位对其竞标内容、补充方案或修改意见做出书面澄清。同时代理机构工作人员对谈判内容做好记录并将此记录交由谈判小组及竞标单位核实，核实无误后由竞标单位代表签字作为书面应答文件（将作为合同的组成部分）。

(4) 二次报价：谈判小组应在商务、技术和服务条件谈判后，邀请能满足采购文件所规定实质性要求的质量和所有供应商进行二次报价。

18.4 谈判原则：

18.4.1、必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；

18.4.2、谈判人员不得向外界透露任何与谈判有关的内容；

18.4.3、任何单位和个人不得干扰、影响谈判的正常进行；

18.4.4、谈判人员不得私下与竞标单位接触。

18.5、竞标文件有下列情况之一者将视为竞标无效：

18.5.1、竞标文件未按规定封装、密封；

18.5.2、竞标单位法定代表人或其委托代理人未签字；

18.5.3、竞标单位未加盖单位公章；

18.5.4、未按规定格式填写或者字迹模糊、辨认不清；

18.5.5、竞标人未按竞争性谈判文件的规定递交竞标保证金的；

18.5.6、竞标人法定代表人或授权代表未按时参加开标会议的；

18.5.7、竞标截止时间以后送达的竞标文件；

18.5.8、竞标文件内容不真实；

18.5.9、竞标文件不满足竞标人最低资质等级和营业执照要求；

18.5.10、竞标人营业执照等资格文件不符合要求及复印件未加盖竞标人公章的；

18.5.12、超出采购控制价的；

18.5.13、不符合法律法规规定的及竞争性谈判文件其它实质性内容的；

18.6、至竞标截止时间止，递交竞标文件的竞标单位不足三家时，本项目不予开标作废标处理，需要采取其他方式采购的，应当在采购活动开始前获得设区的市、自治州以上人民政府采购监督管理部门或者政府有关部门批准。



## 六、评 审

### 19、组建谈判小组

(1)谈判小组构成：本采购项目评标委员会由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于评标委员会成员总数的2/3。

(2)评审依据：谈判小组将以竞争性谈判文件和响应文件为评定依据进行评审。

#### 19.1.1 评审内容的保密

(1)进入评审后，直到宣布授予成交人合同为止，凡属于审查、澄清、评价和比较竞标的有关资料及有关授予合同的信息，都不应向竞标人或与评审无关的其他人泄露。

(2)在竞标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，竞标人对采购代理机构和谈判小组成员施加影响的任何行为，都将导致被取消竞标资格。

### 20、资格审查

20.1 本项目资格审查采用资格后审，参加本次竞标的单位均要通过资格审查才能获得竞标资格。

20.2 资格审查内容为：按10.3条款资格审查部分内容审查，要求资料齐全和有效。

### 21、竞标文件的符合性鉴定

21.1 在谈判之后详细评标之前，谈判小组将首先与竞标人就竞标文件中不清楚的内容进行谈判及澄清，然后将依据谈判及澄清的内容审定每份竞标文件是否在实质上响应了竞争性谈判文件的要求。

21.2 就本条款而言，实质上响应要求的竞标文件，应该与竞争性谈判文件的所规定资格条件、技术参数产生实质性影响；或者对合同中规定的采购代理机构的权力及竞标人的责任造成实质性限制。

### 22、竞标文件的澄清

为了有助于竞标文件的审查、评价和比较，谈判小组可以个别地要求竞标人澄清其竞标文件。有关澄清的要求与答复，应以书面形式进行。

### 23、错误的修正

23.1 谈判小组将对确定为实质上响应竞争性谈判文件要求的竞标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

23.1.1 如果用阿拉伯数字表示的数额与用汉语文字表示的数额（人民币大写）不一致时，以汉语文字数额（人民币大写）为准。

23.1.2 当单价与合价之间不一致时，以标出的单价为准。除非谈判小组或评标小组认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

23.2 按上述修改错误的方法，调整竞标书中的竞标报价。经竞标人确认同意后，调整后的报价对竞标人起约束作用。如果竞标人不接受修正后的竞标报价则其竞标将被拒绝，视为无效竞标。

23.3 竞标文件正本与竞标文件副本不符的以正本为准。

## 24、竞标文件的评价与比较

24.1 谈判小组将仅对竞标文件组成第 10 条确定为实质上响应竞争性谈判文件要求（即符合性鉴定合格）的竞标文件进行评价与比较。

24.2 谈判小组将依照竞标文件组成第 10 条对通过符合性鉴定的竞标文件的竞标报价进行校核与修正。

## 25、评审办法

### 25.1

（1）初步评审：谈判小组应当按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评标。独立评标期间，评标专家在评标专家评标区集中评标，采购人代表在采购人代表评标区独立评标。采购人代表（商务标评委）对商务文件进行符合性鉴定，对实质上不响应竞争性谈判文件要求的竞标予以拒绝；评标专家（技术标评委）对竞标单位资格文件进行资格鉴定，对资格审查不响应竞争性谈判文件要求的竞标予以拒绝，对技术标进行评审，技术标评审按可行与不可行来评定，对技术标不可行的竞标予以拒绝。未实质性响应该谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。谈判小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，记录有关情况，并拟定谈判策略，提出谈判问题。项目审查期间，具体评标事务由依法组建的谈判小组负责，采购代理机构全程回避。

（2）正式谈判：谈判小组所有成员根据谈判策略，集中与通过初步评审的供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会，分别与每个供应商就技术、报价组成和

合同条款等进行充分的谈判，确定供应商所提供的产品质量和服务是否能满足采购文件规定的实质性要求。谈判期间，相关监督部门对谈判过程全程进行监督，具体谈判事务由依法组建的评标委员会负责，采购代理机构进行相关谈判记录。现场监督人员、公共资源交易中心及采购代理机构的工作人员应当遵守评标现场工作纪律，不能出现越权行使评标委员会的权利，代替评委进行评标，对评标工作发表任何倾向性意见、向其他专家评委明示或者暗示自己的意见及其他干扰评标工作的行为，及政府采购法相关法律法规禁止出现的行为。

(3) 二次报价邀请：谈判小组应在商务、技术和服务条件谈判后，邀请能满足采购文件所规定实质性要求的质量和所有供应商进行二次报价，并告知供应商二次报价截止时间及二次报价文件编写有关规范。原则上，二次报价为最终报价。

25、在评审过程中，商务标评委发现供应商的最后报价明显低于其他供应商的最后报价或者明显低于本项目采购控制价，使得其竞标可能低于其个别成本的，应当要求供应商作出书面说明并提供相关证明材料；供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由商务标评委认定该竞标以低于其企业成本报价，其竞标作废标处理。

#### 25.2、成交候选人推荐原则

(1) 谈判小组应按照客观、公正、审慎的原则，根据竞争性谈判文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。评审委员会应根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的前提下，按评标报价由低到高提出3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。

#### (2) 现场校对及提醒。

招标代理机构工作人员要对评标数据进行校对、核对，对资格性审查认定错误的，分值汇总计算错误的，分项评分超出评分标准范围的，对客观评分因素评分不一致的，畸高、畸低的重大差异评分的可以提示评标委员会复核或书面说明理由。应提醒评标委员会对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或相应文件被认定为无效的情形，应对其商务、服务、技术及价格等各方面情况进行重点复核。

竞争性谈判过程中出现多家供应商评标价最低且相同时，应组织评标价最低的供应商只对价格重新报价，直至评标价最低供应商仅为一家。

评标工作由采购代理机构负责组织，具体评标事务由依法组建的评标委员会负责。根据评标委员会的要求组织供应商澄清，评标委员会对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，可以书面形式要求投标供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。

(3) 小型和微型企业最后报价扣除计算。

按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号），对小型和微型企业产品的最后报价给予6%的扣除，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=最后报价×（1-6%）；大中型企业与小型、微型企业组成联合体竞标，其中小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，联合体最后报价给予2%的扣除，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=最后报价×（1-2%）；除上述情况外，评标报价=最后报价。

按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）之规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购政策。

按照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

25.5 本项目是以政府采购预算价为最高限价，当竞标人的最终竞标报价超出政府采购预算价时，采购人不能支付的，谈判小组对其竞标文件将不予以评审。本项目采购预算价为：人民币壹拾伍万元整（150000.00元）。

## 26. 评标内容的保密

26.1 在评标活动中，凡属于审查、澄清、评价和比较竞标的有关资料及有关授予合同的信息，都不应向竞标人或与评标无关的其他人泄露。

26.2 在竞标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，竞标人对采购人和谈判小组成员施加影响的任何行为，都将导致被取消竞标资格。

## 27. 无效的竞标文件

25.1 竞标文件如出现下列情况之一，将会在评标中按照无效文件处理。

- (1) 未按规定缴纳竞标保证金或未交竞标保证金的；
- (2) 未按照谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (3) 不具备谈判文件中规定资格要求的；
- (4) 不符合法律、法规的；
- (5) 竞标人的最终报价超过了采购预算的；

- (6) 不符合谈判文件中规定的其它实质性要求并且在谈判规定的时间内无法说明和补充的；
- (7) 未按谈判文件中提出实质性要求和条件作出完全响应的；
- (8) 不同竞标人的竞标文件由同一单位或者个人编制；
- (9) 不同竞标人委托同一单位或者个人办理竞标事宜；
- (10) 不同竞标人的竞标文件异常一致或者竞标报价呈规律性差异；
- (11) 不同竞标人的竞标文件相互混装；
- (12) 不同竞标人的竞标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

## 28. 废标

26.1 采购项目出现下列情形之一的，采购代理机构将予以废标：

- (1) 评标过程中符合专业条件或者对谈判采购文件作实质响应的供应商不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 竞标人的最终报价均超出预算价，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

26.2 废标后，采购代理机构将把废标理由通知所有竞标人。

## 七、合同授予

### 29. 成交公告

29.1 代理公司在谈判工作完成 2 个工作日内将谈判报告送采购人，采购人在 5 个工作日内按照评标报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，成交结果将在靖西市人民政府网 (<http://www.jingxi.gov.cn>)、广西壮族自治区政府采购网 (<http://www.gxzfeg.gov.cn>) 网上发布。

29.2 竞标人如对成交公告有异议，可以在成交公告发布后七个工作日内以书面形式向采购代理机构提出质疑。采购代理机构将在收到竞标人的书面形式质疑后七个工作日内做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

29.3 质疑和投诉书面要求：

- (1) 质疑人或投诉人的单位名称或姓名、详细地址、邮政编码、联系电话等；
- (2) 被质疑人或被投诉人的单位名称或姓名等；
- (3) 质疑或投诉的事实及理由；

(4)有关违规违法的情况和有效证明材料；

(5)质疑人或投诉人的签章及质疑或投诉时间；

(6)质疑书递交方式：质疑人的法定代表人凭本人身份证原件或授权委托书代理人凭法定代表人授权委托书原件和本人身份证原件同时持质疑书原件递交至采购代理机构。

如不按规定质疑或投诉的，视为无效投诉，不予受理。

29.4 质疑竞标人必须首先经过质疑程序，在对采购代理机构的答复不满意或者采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内书面向同级政府采购监督管理部门投诉。

### **30. 成交通知**

30.1 在发布成交公告的同时，采购代理机构将向成交供应商发出成交通知书。

30.2 确定出成交的竞标人后，在竞标有效期截止前，采购代理机构将以书面形式通知成交的竞标人其竞标被接受。在该通知书（以下合同条件中称“成交通知书”）中给出采购代理机构对成交的竞标人按本合同的成交标价（以下合同条件中称为“合同价格”），以及勘察工期、质量和有关合同签订日期、地点。

30.3 成交通知书为合同的组成部分。

30.4 采购代理机构应及时将未成交的结果通知其他竞标人。

### **31. 合同授予标准**

31.1 合同授予被确定为实质上响应该谈判文件要求，评标认为具备履行合同能力，报价最低的竞标人。

31.2 采购人应按照评标报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

31.3 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可以合格的成交候选人中另行确定成交供应商，没有合格的成交候选人的，重新开展采购活动，但由于排名第一的成交候选供应商放弃成交资格或未按规定签订合同，造成本项目的合同成交价提高（指采购人选择第二成交候选供应商为成交人后导致成交金额高于违约供应商的成交价），所超出违约供应商的成交价差额部分由违约供应商承担赔偿责任。

### **32. 签订合同**

32.1 成交供应商在收到成交通知书后，按成交通知书中规定的时间、地点与采购人签订合

同。

32.2 如成交供应商不按成交通知书的规定签订合同，则按成交供应商违约处理，采购代理机构对成交供应商竞标的全部竞标保证金将不予退还，同时还应对采购人承担违约责任。

32.3 合同签订必须按《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》和《中华人民共和国合同法》，否则由此造成的后果由采购人负责。

32.4 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购单位可以从合格的成交候选人中另行确定成交供应商，没有合格的成交候选人的，重新开展采购活动。《政府采购法实施条例》第四十九条中标或者成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标或者成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。但由于排名第一的成交候选供应商放弃成交资格或未按规定签订合同，造成本项目的合同成交价提高（指采购人选择第二成交候选供应商为成交人后导致成交金额高于违约供应商的成交价），所超出违约供应商的成交价差额部分由违约供应商承担赔偿责任。

### 33. 履约保证金

33.1 履约保证金为成交金额的 2%，在发出成交通知书前由成交供应商一次性缴入靖西市财政局账户。否则，不予签订合同。（开户名：靖西市财政局非税收入财政专户；账号：20630101040009874；开户行：农行靖西市支行）。

33.2 服务期满 1 个月后，成交供应商按合同履约的，按《广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法》（桂财采〔2015〕22 号）相关规定公示无异议后，填写履约保证金退付意见书（见附表）并经采购人确认后，履约保证金由靖西市财政局如数退还（不计利息）。如成交供应商不按双方签订的合同规定履约，则对其全部履约保证金不予退还，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿。

33.3 在履约保证金到期退还日期前，若成交供应商的开户名称、开户银行、账号有变动的，请以书面形式通知靖西市财政局，否则由此产生的后果由成交供应商自负。

## 八、其他事项

### 34. 成交服务费

34.1 采购代理服务收费标准：由成交单位向采购代理机构支付。具体为：根据采购人与代理人签订的《采购代理合同》，本项目代理服务费根据发改价格〔2015〕299 号《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》相关规定执行，费用收取实行市场调节价，

其金额为成交总金额的 1.5%，由成交人在领取成交通知书时以现金或转账方式一次性向招标代理机构支付。

### **35. 解释权**

35.1 本谈判采购文件是根据国家有关法律、法规以及政府采购管理有关规定和参照国际惯例编制，解释权属本采购代理机构。

### **36. 重新采购**

36.1 有下列情形之一的，应予以重新采购：

- (1) 竞标截止时间止，竞标人不足 3 家的。
- (2) 符合专业条件的供应商或者对竞争性谈判文件作实质响应的供应商不足三家的；
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。



附件：

## 国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知

### 发改价格〔2015〕299号

国务院有关部门、直属机构，各省、自治区、直辖市发展改革委、物价局：

为贯彻落实党的十八届三中全会精神，按照国务院部署，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，决定进一步放开建设项目专业服务价格。现将有关事项通知如下：

一、在已放开非政府投资及非政府委托的建设项目专业服务价格的基础上，全面放开以下实行政府指导价管理的建设项目专业服务价格，实行市场调节价。

（一）建设项目的咨询费，指工程咨询机构接受委托，提供建设项目专题研究、编制和评估项目建议书或者可行性研究报告，以及其它与建设项目的咨询等服务收取的费用。

（二）工程勘察设计费，包括工程勘察收费和工程设计收费。工程勘察收费，指工程勘察机构接受委托，提供收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测、监测等勘察作业，以及编制工程勘察文件和岩土工程设计文件等服务收取的费用；工程设计收费，指工程设计机构接受委托，提供编制建设项目初步设计文件、施工图设计文件、非标准设备设计文件、施工图预算文件、竣工图文件等服务收取的费用。

（三）招标代理费，指采购代理机构接受委托，提供代理工程、货物、服务招标，编制招标文件、审查竞标人资格，组织竞标人踏勘现场并答疑，组织开标、评标、定标，以及提供招标前期咨询、协调合同的签订等服务收取的费用。

（四）工程监理费，指工程监理机构接受委托，提供建设工程施工阶段的质量、进度、费用控制管理和安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理等服务收取的费用。

（五）环境影响咨询费，指环境影响咨询机构接受委托，提供编制环境影响报告书、环境影响报告表和对环境影响报告书、环境影响报告表进行技术评估等服务收取的费用。

二、上述5项服务价格实行市场调节价后，经营者应严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规规定，告知委托人有关服务项目、服务内容、服务质量，以及服务价格等，并在相关服务合同中约定。经营者提供的服务，应当符合国家和行业有关标准规范，满足合同约定的服务内容和质量等要求。不得违反标准规范规定或合同约定，通过降低服务质量、减少服务内容等手段进行恶性竞争，扰乱正常市场秩序。

三、各有关行业主管部门要加强对本行业相关经营主体服务行为监管。要建立健全服务标准规范，进一步完善行业准入和退出机制，为市场主体创造公开、公平的市场竞争环境，引导行业健康发展；要制定市场主体和从业人员信用评价标准，推进工程建设服务市场信用体系建设，加大对有重大失信行为的企业及负有责任的从业人员的惩戒力度。充分发挥行业协会服务企业 and 行业自律作用，加强对本行业经营者的培训和指导。

四、政府有关部门对建设项目实施审批、核准或备案管理，需委托专业服务机构等中介提供评估评审等服务的，有关评估评审费用等由委托评估评审的项目审批、核准或备案机关承担，评估评审机构不得向项目单位收取费用。

五、各级价格主管部门要加强对建设项目服务市场价格行为监管，依法查处各种截留定价权，利用行政权力指定服务、转嫁成本，以及串通涨价、价格欺诈等行为，维护正常的市场秩序，保障市场主体合法权益。

六、本通知自 2015 年 3 月 1 日起执行。此前与本通知不符的有关规定，同时废止。

国家发展改革委

2015 年 2 月 11 日

## 第三章 项目内容及要求

### 一、测量范围与要求：

控制点测量、点放样、满足征地要求等。

### 二、执行技术标准：

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	工程测量规范	GB-50026-2007	国家标准
2	1:500 1:1000 1:2000 地形图数字化规范	GB/T 17160-1997	国家标准
3	全球卫星定位系统(GPS)测量规范	GB/T 18314-2009	国家标准
4	全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范	CHT 2009-2010 行业标准	行业标准

### 三、违约责任：

- 1、不得单方面终止协议的履行，无正当理由不得拒绝委托人的项目委托。
- 2、不得将委托人委托的测绘工作转交第三方完成。
- 3、应严格按照建设工程委托合同要求开展规划测量工作，投入足够的、合格的人员保证工程投资、进度、质量三大控制目标的实现，如成交人被委托人投诉且经核实确实存在过错的，委托人将给予相应处罚。

### 四、付款方式：

提交项目纲要草案后，支付至合同价款的 60%；余下的 40%在通过验收后七天内一次性付清（不计利息）。

### 五、提交服务期要求：自签订合同之日起 7 日历天内完成。

**提交成果文件份数：**一式四份。

**质量标准：**按照国家标准等级。

## 第四章 合同协议书

### 合同协议书（格式）

（甲方）采购单位：\_\_\_\_\_

（乙方）成交单位：\_\_\_\_\_

项目名称和编号：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

为明确双方的权利和义务，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》的规定，按照谈判文件及响应文件（采购文件）规定条款和成交单位承诺，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

#### 一、服务内容、方式和要求

- 1.（甲方）委托（乙方）承担（项目名称）\_\_\_\_\_的服务。
- 2.乙方工作内容：内容及要求详见谈判文件《项目概况及技术服务要求》及乙方竞标文件。

#### 二、工作条件和协作事项

甲方监督、审核、评价乙方工作，行政审批工作由甲方负责完成乙方负责协助。乙方提供\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_技术资料编制、成果文件等服务。

#### 三、服务期履行期限、地点和方式

- 1.服务期履行期限：\_\_\_\_\_。
- 2.履行地点：甲方指定地点。
- 3.履行方式：详见竞争性谈判文件。

#### 四、提交成果文件份数

- 1、文字报告成果\_\_\_\_\_份。

#### 五、报酬及其支付方式

- 1.成交金额（合同总金额）（人民币）：\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。
- 2.付款方式：提交项目纲要草案后，支付至合同价款的60%；余下的40%在通过验收后七天内一次性付清（不计利息）。

#### 六、双方责任

##### （一）甲方责任与义务

- 1.成立工作领导小组，负责指引、协调、介绍各矿区情况工作。
- 2.按约定向乙方支付（项目名称）\_\_\_\_\_工作经费。

##### （二）乙方的责任与义务

- 1.成立专门的工作组，配备熟悉业务的专业技术骨干和相关技术人员，保障工作顺利开展。

2. 负责对项目开展隐患排查工作。
3. 按约定时间编制并出具”会诊“报告。

## 七、其他约定

1. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始工作的，乙方需在五个工作日内把预付款全额退还，甲方不支付任何费用。已开始工作的但不足一半时，甲方应支付编制费为成交价的 40%；超过一半时，甲方按实际完成支付编制费。

2. 甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付费用，每逾期支付五天，应承担支付金额万分之二的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。上级对本合同项目不审定、不批准或本合同项目停缓建，甲方均应支付应付的费用；

3. 合同生效后，乙方因自身原因要求终止或解除合同，乙方应赔偿甲方由此造成的损失。

4. 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，需另行支付费用。

5. 由于不可抗力因素致合同无法履行时，双方应及时协商解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与合同具有同等效力。

7. 本合同由双方授权代表签字后生效。

8. 本合同一式 \_\_\_\_份，双方各执贰份，监督管理部门及代理机构各壹份，具有同等法律效力。签订合同后由乙方送壹份至代理机构。（具体份数待定）

9. 双方履行完全部合同规定的义务后，本合同即行终止。

10. 本合同在履行过程中发生的争议，由合同当事人协商解决，协商不成的按下列第\_\_\_\_种方式解决：

(一) 提交 甲方所在地 仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向项目所在地人民法院起诉。

甲方名称（公章）： \_\_\_\_\_ 乙方名称（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_

开户名称： \_\_\_\_\_ 开户名称： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_

银行账号： \_\_\_\_\_ 银行账号： \_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第五章 竞标文件格式 (用于竞标文件封面)

# 竞标文件

(正/副本)

项目名称：

项目编号：

竞标文件内容：\_\_\_\_\_资格审查\_\_\_\_\_

竞 标 人：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

竞标日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

- ① 有效的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本（或加载有统一社会信用代码的‘三证合一’营业执照副本）；
- ② 有效的基本账户开户许可证；
- ③ 法定（负责人）代表人资格证明文件和法定代表人（负责人）身份证复印件；
- ④ 提供工程测量丙级以上（含丙级）资质、项目负责人有效的身份证、职称证复印件；
- ⑤ 提供竞标单位企业信用信息声明（附在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）等查询网站中打印的查询记录；
- ⑥ 提供竞标人半年内任意三个月的依法缴纳税费或依法免缴税费的证明；
- ⑦ 提供 2017 年度审计报告或财务会计报表（新成立单位按实际提供）；
- ⑧ 法人（负责人）授权委托书原件和委托代理人身份证复印件（委托代理时须提供）。

以上内容中的第（1）～（7）项必须提交。其中第（8）项只需在委托代理时必须提交。

## 授权委托书（格式）

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（竞标人名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（姓名）为我公司签署本项目的竞标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本项目的竞标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：\_\_\_\_\_（签字） 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

竞标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

授权委托日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

1. 委托书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。
2. 委托书不得转借、转让，不得买卖。
3. 委托代理人根据授权范围，以委托单位的名义签订合同，并将此委托书提交给对方作为合同附件。
4. 未按照本法定代表人授权委托书的格式及要求填写法定代表人授权委托书的，将视为不满足采购文件要求，从而导致该竞标人竞标无效。
5. 法定代表人亲自参加谈判会议的，须附上“法定代表人身份证明书”，并提供组织机构代码证书（或三证合一的营业执照）、法定代表人身份证复印件，原件核查。
6. 法定代表人不能亲自参加谈判会议而由委托代理人参加的，须附上竞标文件签署授权委托书、法定代表人身份证明书，并提供委托代理人的身份证复印件，原件核查。



## 有效的法定代表人身份证明书（格式）

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

姓 名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（竞标人名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

竞标人：\_\_\_\_\_（盖章）

竞标日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 竞标文件

(正/副本)

项目名称：

项目编号：

竞标文件内容： \_\_\_\_\_ 商务部分 \_\_\_\_\_

竞 标 人： \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字)

竞标日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 目 录

- 一、竞标函（必须提供）；
- 二、竞标报价表（必须提供）；
- 三、竞标保证金缴纳证明（必须提供）；
- 四、竞标人认为需要说明的其它资料。

# 一、竞标函

（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）竞争性谈判文件中的全部内容，竞标总报价为人民币：\_\_\_\_\_（大写及小写）；服务工期：\_\_\_\_\_，服务质量承诺：达到国家和自治区的有关标准及规定，并通过主管部门的审查。

2. 我方提交的竞标文件在其有效期内一直有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力。我方保证在竞标文件有效期内不撤回竞标文件，除竞争性谈判文件另有规定外，不修改竞标文件。

3. 如果你单位接受我们的竞标，我们将保证在接到进场通知书后，立即组织人员、设备安排工作，保证按竞争性谈判文件的规定签署合同，以竞标文件中承诺的资源投入，履行编制职责和义务，为实现工程建设总目标提供优质服务。

4. 如果你单位接受我们的竞标，我们将保证在收到成交通知书后按照你单位认可的条件和竞争性谈判文件规定提交履约担保。

5. 我们同意在竞争性谈判文件规定的竞标文件有效期内严格遵守本竞标文件的各项承诺。在此期限届满之前，本竞标文件始终对我方具有约束力，并随时接受成为成交供应商。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本竞标文件连同你单位的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 随同本竞标文件，我们出具金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_元的竞标保证金。如果我们在本竞标文件有效期内撤回竞标文件；或拒绝接受按竞标人须知规定的对竞标文件中细微偏差进行澄清与补正；或在竞争性谈判文件规定的期限内未能或拒绝签订合同协议书；或未能按竞争性谈判文件规定提交履约担保，你单位有权不退还投标担保，另选成交单位。

竞标人：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签名）：

竞标日期： 年 月 日

地址： 电话：

传真： 邮政编码：

## 二、竞标报价表（格式）

### 竞标函附表

项目名称	单位	数量	单价	合计（元）
靖西市城区给水系统改扩建工程管道线路测量服务	千米	56.4		
竞标总报价	人民币大写_____（_____元）			
服务工期	自签订合同之日起7日历天内完成			
备注	费用包括提供满足要求的服务成果及实施本项目所需的其他一切费用			

竞标人：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签名）：

竞标日期： 年 月 日

### 三、竞标保证金缴纳证明

(复印件并盖公章)

# 竞标文件

(正/副本)

项目名称：

项目编号：

竞标文件内容： \_\_\_\_\_ 技术部分 \_\_\_\_\_

竞 标 人： \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字)

竞标日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 目录

- 一、企业基本情况表（见竞标文件格式要求）；
- 二、投拟入本工程的项目负责人简历表（见竞标文件格式要求）；
- 三、测量方案（格式自拟）；
- 四、拟投入本项目的其他人员情况；
- 五、服务质量承诺书（格式自拟）；
- 六、竞标人认为需要提供的材料。（如：企业信誉证明材料、近3年类似业绩证明材料、近3年发生的诉讼及仲裁情况等）



## 一、企业基本情况表

企业名称		成立日期			
资质等级		企业性质			
企业地址		电 话			
经营范围					
企业职工人数	人	有职称管理人员 人			
		高工	工程师	助工	技术员
企 业 简 介					

## 二、拟投入本项目的负责人简历表

姓 名		性 别		年 龄	
职 务		职 称		学 历	
参加工作时间			从事本专业年限		
职称证书号			注册证书号		
主要工作 经历					
已完成的工程情况					
建设单位	项目名称	建设规模 (面积)	完成日期	在项目中 担任职务	备注

说明：

- 1、项目负责人职称证及身份证复印件；
- 2、提供竞标单位半年内任意三个月为项目负责人依法缴纳社保证明复印件。

### 三、测量方案（格式自拟）

#### 四、拟投入本项目的其他人员情况

名称	姓名	职称或职务	主要经历、经验及承担过的工程项目
参加 项目的 主要人 员	...		
	...		
	...		

附：身份证、职称证复印件。

## 五、服务质量承诺书（格式自拟）

六、竞标人认为需要提供的材料（如：企业信誉证明材料、近 3 年类似业绩证明材料、近 3 年发生的诉讼及仲裁情况等）

附件 1:

## 关于退还竞标保证金的函

重庆西恒工程咨询有限公司百色分公司:

我单位于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日参加了贵公司代理的\_\_\_\_(项目名称)\_\_\_\_(项目编号:\_\_\_\_)的竞标,同时按竞争性谈判文件规定提交了\_\_\_\_元竞标保证金。现竞标工作已经结束,我单位\_\_\_\_(竞标单位名称)\_\_\_\_(中标或落标)。按照文件规定,我单位要求贵公司退还该项目竞标保证金。

我单位委托\_\_\_\_(受托人姓名),性别:\_\_\_\_身份证号:\_\_\_\_,联系电话:\_\_\_\_全权办理退款手续。

特此函。

附银行账号:

开户名称: \_\_\_\_\_

银行账号: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

竞标单位(盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**注:** 办理竞标保证金退款手续时请竞标单位按以上格式打印(或填写)本退款函并签章后递交至我公司,并附上保证金转帐单复印件。

## 中小企业声明函（格式）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2、本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

备注：如磋商供应商属于小型或微型企业的，以提供工商注册地的工业和信息化部门出具的相关证明材料为准，并提供该生产企业最近一年的年度财务审计报告，否则不认可该公司为小型或微型企业公司。



## 残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通 知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单 位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人 福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。 本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期

附件 4:

## 采购项目履约保证金退付意见书

供 应 商 申 请	项目编号:
	项目名称:
	<p style="text-align: center;">该项目已于_____年_____月_____日验收并交付使用。根据合同规定, 该项目的履约保证金期限于_____年_____月_____日已满, 请将履约保证金_____ (大写) ¥_____ (小写) 退付到达以下帐户。</p> <p>单位名称:</p> <p>开户银行:</p> <p>帐 号:</p> <p>联系人及电话:</p> <p style="text-align: right;">(供应商签章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
采 购 单 位 意 见	<p>退付意见:</p> <p>联系人及电话:</p> <p style="text-align: right;">(采购单位签章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
财 政 部 门 意 见	<p>股(室)意见:</p> <hr/> <p>局领导审批意见:</p>

注: 供应商凭经采购单位审批的退付意见书到靖西市财政局综合股退履约保证金事宜。